

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
17 заседание ВОСЬМОГО созыва
РЕШЕНИЕ

23.11.2023 № 17/9

**Об установлении земельного налога
на территории Асбестовского городского округа**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава Асбестовского городского округа,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Установить на территории Асбестовского городского округа земельный налог.
2. Установить на территории Асбестовского городского округа следующие налоговые ставки земельного налога:
 - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - 2.1.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.
 - 2.1.2. Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).
 - 2.1.3. Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
 - 2.1.4. Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны,

безопасности и таможенных нужд.

2.2. 0,33 процента в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «здравоохранение», «спорт», «образование и просвещение», «религиозное использование».

2.3. 0,2 процента в отношении земельных участков с видами разрешенного использования «хранение автотранспорта», «размещение гаражей для собственных нужд».

2.4. 0,75 процента в отношении земельных участков для размещения объектов связи и центров обработки данных.

2.5. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий и иные лица, имеющие звание ветерана в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в отношении одного земельного участка.

3.2. Лица, призванные на военную службу по мобилизации, лица, принимающие участие в специальной военной операции, и члены их семей в отношении одного земельного участка.

3.3. Почетные граждане Асбестовского городского округа
- за один земельный участок, предоставленный под объект жилой застройки (жилой дом индивидуальной застройки), для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.

3.4. Физические лица, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков.

3.5. Физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в отношении одного земельного участка.

3.6. Инвалиды 1, 2 групп инвалидности и пенсионеры по старости, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации

- за один земельный участок, предоставленный под объект жилой застройки (жилой дом индивидуальной застройки), для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.

3.7. Юридические лица в отношении земельных участков кладбищ, занятых кладбищами.

3.8. Юридические лица в отношении земельных участков, предназначенных для размещения твердых бытовых отходов, объектов специального назначения - биотермическая яма (скотомогильник).

4. Определить следующий порядок применения льготы, включая установление размера не облагаемой налогом суммы:

4.1. Право на использование льготы, включая установление размера не облагаемой налогом суммы, носит заявительный характер.

4.2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные элементы налогообложения, предусмотренные пунктом 1 статьи 17 Налогового кодекса Российской Федерации, определяются в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Думы Асбестовского городского округа от 29.10.2015 № 67/8 «Об установлении земельного налога на территории Асбестовского городского округа».

7. Опубликовать настоящее Решение в газете «Асбестовский рабочий» и разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

8. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2024.

9. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджетно-финансовой деятельности и налоговой политике (Н.М. Маслакова).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

_____ Л.Ю. Ремезов

Глава
Асбестовского городского округа

_____ Н.Р. Тихонова